



EDIFICIO PROTEGIDO - ZONA PEDREGALEJO - N° B02

GRADO DE PROTECCION: Arquitectónica II
EPOCA: Años 30-40
ESTILO: Regionalista
AUTOR:
PROPIETARIO:

PARCELA
TRAMA URBANISTICA: Orgánica en ladera
SUPERFICIE (m²): 600
CONDICIONES:

EDIFICACION
TIPOLOGIA: Aislada
SUPERFICIE (m²): 300
ALTURA: 2 Plantas
ESTADO:

CONDICIONES
APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s): 0'5
APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):
POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN:

DESCRIPCION Y VALORACION
 Villa regionalista con dos torreones simétricos con cubierta a cuatro aguas de teja plana vidriada.